



CONFIALIS

protección de datos

ACUERDO DE CORRESPONSABILIDAD

En Madrid, a 23 de septiembre de 2020

COMPARECEN

Las partes:

Juan Carlos Urbano López, con NIF 52369860-X, en nombre y representación de Grupo Lar Inversiones Inmobiliarias, S.A, con NIF A78107125 y domicilio en Calle Rosario Pino 14-16 8ª Planta, 28020 Madrid.

Virginia Carrasco García, con NIF 75751327E, en nombre y representación de Comunidad de Propietarios del C.C. Portal de la Marina, con NIF H54423066 y domicilio en Avda. Costa Blanca, 1, 03760 Ondara (Alicante).

Beatriz Moreno-Luque Aguirre y Sergio García García, con NIF 71667638-Y y 76.948.035-V, respectivamente, en nombre y representación de Le Retail Lagoh, S.L.U., con NIF B87353884, con domicilio en calle Rosario Pino, 14-16, 8ª Planta, 28020 Madrid.

Inmaculada Casaponsa, con NIF 7559334Q, en nombre y representación de Comunidad de Propietarios del C.C. Albacenter, con NIF H02237337 y domicilio en C/Alcalde de Conangla, s/n, 02006 Albacete.

Carlota Yllera García y Sergio García García, con NIF 53.766.656-Q y 76.948.035-V, respectivamente, en nombre y representación de Le Retail Ànecblau, S.L., con NIF B87555587 y domicilio calle Rosario Pino, 14-16, 8ª Planta, 28020 Madrid.

Beatriz Moreno-Luque Aguirre y Sergio García García, con NIF 71667638-Y y 76.948.035-V, respectivamente, en nombre y representación de Le Retail El Rosal, S.L., con NIF B86053352 y domicilio en calle Rosario Pino, 14-16, 8ª Planta, 28020 Madrid.

Esteban Patiño Alves, con NIF 33289482H, en nombre y representación de Comunidad de Propietarios del C.C. As Termas, con NIF H27337112 y domicilio en Avda. Duquesa de Lugo, Infanta Elena 213, 27003, Lugo .

Carlota Yllera García y Sergio García García, con NIF 53.766.656-Q y 76.948.035-V, respectivamente, en nombre y representación de Le Retail Gran Vía de Vigo, S.L., con NIF A-87026266 y domicilio en calle Rosario Pino, 14-16, 8ª Planta, 28020 Madrid.

Las partes manifiestan tener, y se reconocen mutuamente, capacidad legal para la celebración del presente acuerdo a cuyos efectos, podrán ser denominadas conjuntamente como “las Partes” o “Los Corresponsables”.



CONFIALIS

protección de datos

EXPONEN

Que las partes tratan datos de carácter personal de forma conjunta como CORRESPONSABLES en los términos descritos en el artículo 26 Reglamento (UE) 2016/679 RGPD y la LOPDGDD 3/2018 y desean recoger en el presente acuerdo las condiciones del tratamiento de los datos y, en consecuencia, suscriben la siguientes

CLAUSULAS

1. OBJETO DEL ACUEDO DE CORRESPONSABILIDAD.

Las partes determinan conjuntamente los objetivos y los medios del tratamiento necesarios para la puesta en marcha y funcionamiento del Club Disfrutones, incluyendo las iniciativas que se lanzarán a los miembros del Club.

2. DURACION.

La duración del presente acuerdo estará vinculada a la existencia del Club.

Si alguno de los responsables decide retirar su pertenencia al Club, se firmará un nuevo anexo en el que se recogerá la fecha de baja como corresponsable y la composición del nuevo acuerdo.

Una vez finalizada la corresponsabilidad en el tratamiento de los datos personales, todas las partes acuerdan destruir los datos personales objeto del tratamiento o enviar una copia los datos a la otra parte, de forma que todas las partes puedan conservar los datos tratados, debidamente bloqueados, mientras puedan derivarse responsabilidades por el tratamiento de los datos.

Una vez hayan finalizado los plazos de conservación de los datos personales, las partes se comprometen a eliminar de forma segura de sus sistemas de información los datos personales objeto del presente acuerdo.

3.- REGISTRO DE ACTIVIDAD QUE COMPARTEN LOS CORRESPONSABLES

El registro de actividad que comparten los CORRESPONSABLES es el siguiente: -REGISTRO DE ACTIVIDAD "SOCIOS CLUB DISFRUTONES".

Las partes realizan el tratamiento de los datos personales de las personas que se adhieren al Club, tratándolos y compartiéndolos entre los corresponsables en los que el usuario realiza su alta al Club: Grupo Lar Inversiones Inmobiliarias y centro comercial en el que se realiza el alta y/o se activa su relación como socio.

Un corresponsable (centro comercial) no iniciará su tratamiento de datos mientras el socio no active su vinculación en el correspondiente centro.

Los datos personales objeto del presente acuerdo son: datos identificativos, características personales y características sociales.

4.- FINALIDAD DE LA ACTIVIDAD DE TRATAMIENTO "SOCIOS CLUB DISFRUTONES".

La finalidad del tratamiento de los datos personales es:



CONFIALIS

protección de datos

- a) Mantener informados a los Socios de todas las novedades, actividades y servicios que realizan las entidades corresponsables, mediante el envío de comunicaciones periódicas, a través de segmentación y/o elaboración de perfiles.
- b) Registrar el alta de las personas interesadas en pertenecer al Club.
- c) Prevenir y comunicar a los socios cualquier incidencia de seguridad que se pudiese producir en el sistema donde se tratan los datos.
- d) Resolución de problemas técnicos de funcionamiento de la sección Mi Cuenta.
- e) Atender las solicitudes de información y/o sugerencias realizadas por los socios.
- f) Atender posibles ejercicios de derechos presentados por los socios.

Todos los corresponsables, incluyendo Grupo Lar Inversiones Inmobiliarias, tratarán los datos para las finalidades descritas, con respecto a las personas que se hayan dado de alta en los respectivos centros comerciales. En caso de que un usuario haya activado su pertenencia al Club en más de un centro comercial, cada centro asumirá sus obligaciones como responsable para con dichos datos.

Todos los corresponsables se comprometen a garantizar el cumplimiento de los principios establecidos en el art. 5 del RGPD y en el Título II de la LOPD-GDD, principalmente en lo que se refiere a la licitud del tratamiento de los datos, conforme al art. 6 del RGPD.

5.- RESPONSABILIDADES RESPECTIVAS DE LOS CORRESPONSABLES.

1. Las respectivas obligaciones de suministro de información obligatoria indicada en los artículos 13 y 14 RGPD y 11 de la LOPD-GDD.

Respecto de las condiciones generales de funcionamiento del Club, todos los corresponsables cooperan en la redacción de la información obligatoria, común a todos ellos, y a través de los encargados de tratamiento (comunes a todos los responsables).

Esta información general es facilitada a cada socio en el momento de su alta en el Club, independientemente del centro en el que realice el alta.

Respecto a la información que se facilitará en la inscripción a eventos concretos (por ejemplo, participación en sorteos), cada responsable se encargará de facilitar la información correspondiente, de acuerdo a los artículos 13 y 14 del RGPD, en el momento en que se realice la inscripción.

2. Responsabilidades en cuanto al ejercicio de los derechos del interesado.

Se encargará de la resolución de los ejercicios de derechos, formulado por cualquier interesado, de cualquiera de los derechos indicados los artículos 15 a 22 RGPD, esto es, derechos de acceso, rectificación, supresión o derecho al olvido, limitación, portabilidad y oposición; así como de decisiones individuales automatizadas, incluida la elaboración de perfiles; el corresponsable en cuyo centro el socio haya activado su pertenencia al Club.

Si bien, deberá tenerse en cuenta que a los interesados les asiste el derecho de poder dirigir su solicitud, de ejercicio de derechos a cualquiera de las corresponsables. En estos casos, el corresponsable ante quién se hayan sido ejercido los derechos, deberá de comunicarlo, sin dilación indebida, y a más tardar dentro de los 7 días siguientes a partir de la recepción de la solicitud, al corresponsable en cuyo centro el socio haya activado su pertenencia al Club.

Cada una de las partes, en la medida que traten datos del interesado que realice la solicitud, facilitarán la atención de estos derechos por parte del corresponsable encargado de su atención.



CONFIALIS

protección de datos

3. Punto de contacto para los interesados.

Los puntos de contacto para los interesados que quieran ejercer sus derechos serán Grupo Lar Inversiones Inmobiliarias y el centro comercial en el que hayan realizado el alta y/o la hayan activado.

Para facilitar su ejercicio, los ejercicios de derechos se centralizarán en la dirección de correo electrónico hola@elclubdelosdisfrutones.com, así como la sección correspondiente en el área privada Mi Cuenta.

Los encargados de tratamiento Gentalia 2006, S.L. y Rethink Marketing, S.L. serán los encargados de recibir los ejercicios de derechos e identificar a qué responsable corresponde facilitar la respuesta.

4. Gestión y comunicación de Brechas de Seguridad.

Cada corresponsable se compromete a comunicar a las otras partes cualquier brecha de seguridad que pueda afectar a los datos personales objeto del presente acuerdo, informándoles de la naturaleza de la brecha de seguridad, categoría y número aproximado de afectados y de registros afectados, así como las consecuencias de la brecha de seguridad y las medidas adoptadas o propuestas para darle solución o para mitigar los posibles efectos negativos. Dicha comunicación deberá realizarse sin dilación, y a más tardar dentro de las 24 horas de haber tenido conocimiento de la brecha.

5. Formación del personal.

Cada corresponsable del tratamiento de los datos personales objeto del presente acuerdo se compromete a garantizar la formación necesaria en materia de protección de datos personales de las personas autorizadas para tratar datos personales, así como la confidencialidad de esas personas respecto a los datos personales a los que puedan tener acceso.

6. Sistemas y servicios de tratamiento.

Cada corresponsable del tratamiento de los datos personales objeto del presente acuerdo, se compromete a garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.

Los datos personales objeto del presente acuerdo estarán alojados en la plataforma Mallmark, propiedad del encargado de tratamiento Rethink Marketing, S.L., que, a su vez, se encuentra alojada en servidores cloud de Microsoft Azure.

6. Encargados del tratamiento.

Gentalia 2006 S.L., es la entidad responsable de la selección de los encargados de tratamiento necesarios para la gestión del Club Disfrutones, y que serán contratados por los corresponsables del tratamiento. En el ámbito de sus responsabilidades, corresponde a Gentalia 2006 S.L. comprobar que los encargados de tratamiento, cumplen con la normativa vigente de protección de datos.

6.- COOPERACIÓN Y CORRESPONSABILIDADES EN CASO DE RECLAMACIÓN.

a) Si un corresponsable se viese implicado en cualquier investigación o procedimiento administrativo sancionador incoado por la Agencia Española de Protección de Datos u otra Autoridad de Control, o bien en una reclamación de un tercero, en relación con el tratamiento de datos regulado en el presente acuerdo lo comunicará inmediatamente al resto de Corresponsables del Tratamiento, describiendo los hechos que se le



CONFIALIS

protección de datos

imputan y las actuaciones realizadas. Una vez concluido el procedimiento, deberá entregarle copia de la Resolución que se dicte.

b) En caso de incumplimiento de las disposiciones establecidas en la normativa de protección de datos o en las cláusulas contenidas en el presente acuerdo, la parte infractora responderá ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD) y ante las otras partes respecto a los perjuicios que pueda ocasionarle dicho incumplimiento.

7.- MODIFICACIÓN O CANCELACIÓN.

Este acuerdo sólo podrá ser modificado con el consentimiento expreso de la totalidad de los Corresponsables mediante documento escrito y manifestando la voluntad de modificar el mismo.

Respecto a la cancelación del acuerdo, cualquiera de las partes podrá cancelar de forma unilateral el acuerdo de corresponsabilidad mediante documento escrito y manifestando la voluntad de cancelación el mismo y con un preaviso de al menos tres meses. En el caso de que la cancelación unilateral cause un perjuicio al otro corresponsable, deberá indemnizar al mismo.

La parte que cancele de forma unilateral el acuerdo o respecto a la cual finalice la corresponsabilidad, procederá de conformidad con lo previsto en la Cláusula 2, en lo que se refiere a la conservación, bloqueo y destrucción de los datos personales objeto de este acuerdo.

8.- RESPONSABILIDAD

En el supuesto de incumplimiento por parte del corresponsable de las obligaciones contempladas en el presente contrato y demás derivadas de la legislación aplicable en materia de protección de datos, asumirá la total responsabilidad que pudiera irrogarse a los Corresponsables como consecuencia de cualquier tipo de sanción administrativa impuesta por las autoridades correspondientes, considerándose asimismo como causa de vencimiento anticipado del acuerdo.

9.- NOTIFICACIONES

Todas las notificaciones, requerimientos, peticiones y otras comunicaciones que hayan de efectuarse entre las Partes en relación con el presente Acuerdo, deberán realizarse por escrito y se entenderá que han sido debidamente realizadas cuando hayan sido remitidas por correo electrónico con confirmación de lectura a la otra Parte al correo de contacto:

- Grupo Lar Inversiones Inmobiliarias, S.A.: _dpd@grupolar.com
- Comunidad de Propietarios del C.C. Portal de la Marina: vcarrascog@portaldelamarina.org
- Le Retail Lagoh, S.L.U.: ncruzado@lagoh.es
- Comunidad de Propietarios del C.C. Albacenter: icasaponsa@ccalbacenter.es
- Le Retail Ànecblau, S.L.: mkt@anecblau.com
- Le Retail El Rosal, S.L.: anaserrano@elrosal.net
- Comunidad de Propietarios del C.C. As Termas: epatino@astermas.es
- Le Retail Gran Vía de Vigo, S.L.: gerenteadjunto@granviadevigo.com

10.- PROTECCIÓN DE DATOS.



CONFIALIS

protección de datos

En cumplimiento del Reglamento (UE) 2016/679 RGPD y LOPDGDD 3/2018, le informamos que los datos del representante legal/apoderado y de las personas de contacto intercambiados entre las Partes, quedarán incluidos los respectivos registros de actividad como responsable del tratamiento.

Así mismo, las partes garantizan que sólo se utilizarán estos datos con la finalidad de gestión y mantenimiento de la relación contractual, conservando los datos hasta la finalización del plazo de prescripción de la acciones legales, que no los comunicarán a terceros salvo obligación legal, ni se realizarán transferencias a organizaciones que se encuentren fuera del Espacio Económico Europeo, sin el consentimiento expreso de los afectados y, en cualquier caso, siempre y cuando se garantice por ambas partes el cumplimiento de las garantías adecuadas y/o se suscriban las cláusulas estándar aprobadas por la Comisión Europea para estos casos.

Así mismo, queda informado de la obligatoriedad de facilitar y tratar dichos datos, ya que sin los mismos no será posible la relación contractual, **ASÍ COMO SE COMPROMETE A HACER LLEGAR ESTA INFORMACIÓN A LAS PERSONAS CUYOS DATOS NOS FACILITE.**

El interesado podrá ejercitar los siguientes derechos:

- Acceso: derecho a obtener confirmación sobre si estamos tratando datos personales suyos o no, a saber, cuáles son, para que se usen, cuánto tiempo se van a guardar, el origen de los mismos y si se han comunicado o se van a comunicar a un tercero.
- Rectificación: derecho a solicitar la rectificación de los datos inexactos y a que se completen los datos personales incompletos.
- Supresión: derecho a solicitar la supresión de los datos de carácter personal cuando sean inadecuados, excesivos o ya no sean necesarios para los fines para los que fueron recogidos, incluido el derecho al olvido.
- Oposición: derecho a oponerse, en determinadas circunstancias, a que se realice el tratamiento de sus datos personales o a solicitar que se cese en el tratamiento.
- Limitación del Tratamiento: derecho a solicitar, en las circunstancias establecidas legalmente, que no se traten sus datos más allá de la mera conservación de los mismos.
- Portabilidad: derecho a recibir los datos de carácter personal en un formato estructurado, de uso común y lectura mecánica, y poder transmitirlos a otro responsable, siempre que sea técnicamente posible.

El ejercicio de derechos deberá efectuarse por escrito adjuntando fotocopia de su documento identificativo, y dirigirla a las direcciones anteriormente indicadas.

Las partes ponen su disposición del interesado modelos para la realización del ejercicio de derechos que pueden recogerse en la anteriormente indicada. Para más información: www.agpd.es.

En el caso de que no se hayan respetado sus derechos puede presentar una reclamación dirigiéndose por escrito a la Agencia Española de Protección de Datos sita en la calle Jorge Juan, 6-28001-Madrid o utilizar la sede electrónica: <https://sedeagpd.gob.es>. En ambos casos, deberá acompañar la documentación pertinente.

11.- LEGISLACIÓN Y FUERO APLICABLE

El presente Acuerdo se registrá de acuerdo con la normativa española y europea en materia de Protección de Datos de Carácter Personal, así como las resoluciones y directrices de la Agencia Española de Protección de



CONFIALIS

protección de datos

Datos y otros organismos competentes en la materia. Para la resolución de cualesquiera divergencias que pudieran suscitarse por causa de la interpretación, cumplimiento y/o ejecución del Acuerdo, ambas partes con renuncia expresa a su propio fuero, se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Madrid. Independientemente de acudir a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales, si las divergencias que se susciten afectasen al cumplimiento del RGPD y pusiera en riesgo los derechos y libertades de los afectados del tratamiento de los datos, los Corresponsable de dicho tratamiento lo pondrán en conocimiento de la Agencia Española de Protección de Datos o de cualquier otra Autoridad de Control competente.

Firma de las partes:

LE RETAIL LAGOH S.L.U.

Beatriz Moreno-Luque

Sergio García

LE RETAIL EL ROSAL S.L.

Beatriz Moreno-Luque

Sergio García

CDAD PROP CC AS TERMAS

Esteban Patiño

CDAD PROP CC ALBACENTER

Inmaculada Casaponsa

LE RETAIL ANECBLAU S.L.

Carlota Yllera

Sergio García

LE RETAIL GRAN VIA DE VIGO S.L.

Carlota Yllera

Sergio García

CDAD PROP CC PORTAL DE LA MARINA

Virginia Carrasco

GRUPO LAR INVERIONES INMOBILIARIAS SA

Juan Carlos Urbano